



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-2197/17-35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza LEVANTE PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB: 62982726078, 16. prosinca 2019.,

### r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza LEVANTE PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB: 62982726078, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama upisanim u kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo i to nekretnina upisanih u:

- zk.ul.br. 3885, k.o. Brckovljani, kč.br. 3818/9, Andrilovečka cesta površine 1996 m<sup>2</sup>, (oranica površine 1996 m<sup>2</sup>) ukupno površine 1996 m<sup>2</sup>,
- zk.ul.br. 3884, k.o. Brckovljani, kč.br. 3818/8, Andrilovečka cesta površine 1988 m<sup>2</sup>, (oranica površine 1988 m<sup>2</sup>) ukupno površine 1988 m<sup>2</sup>,
- zk.ul.br. 3891, k.o. Brckovljani, kč.br. 3818/7, Andrilovečka cesta površine 3084 m<sup>2</sup>, (oranica površine 3084 m<sup>2</sup>) ukupno površine 3084 m<sup>2</sup>,
- zk.ul.br. 3886, k.o. Brckovljani, kč.br. 3818/10, Andrilovečka cesta površine 2152 m<sup>2</sup>, (oranica površine 2152 m<sup>2</sup>) ukupno površine 2152 m<sup>2</sup>,
- zk.ul.br. 3883, k.o. Brckovljani, kč.br. 3818/2, Andrilovečka cesta površine 1997 m<sup>2</sup>, (oranica površine 1997 m<sup>2</sup>) ukupno površine 1997 m<sup>2</sup>.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika - BOGDAN DABINOVIĆ, Donja Stubica, Ivana Peštaja 1/a, OIB: 04815228743 i AMCO asset managment company S.p.a., Via San Giacomo 19, Napulj, Italija, OIB: 2916367960 (ranije Societa per la gestione di attivita SGA S.p.a., Via San Giacomo 19, Napulj, Italija, OIB: 2916367960).

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sesvetama.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2197/17-15 od 23. srpnja 2019. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Nekretnine koje čine stečajnu masu opisane su u izreci rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je sudu prijedlog za prodaju navedene nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 16. prosinca 2019.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnim vjerovnicima BOGDAN DABINOVIĆ, Donja Stubica, Ivana Peštaja 1/a, OIB: 04815228743 i AMCO asset managment company S.p.a., Via San Giacomo 19, Napulj, Italija, po punom.
3. RH po ŽDO-u
4. Općinski sud u Sesvetama, zk odjel
5. e oglasna ploča

Broj zapisa: **17892-4d41f**

Kontrolni broj: **0ee8e-621a3-331f5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.